

Tájékoztató a kutak engedélyeztetéséről

A vízilétesítmények megépítéséhez és átalakításához vízjogi **létesítési** engedély, használatbavételéhez és üzemeltetéséhez vízjogi **üzemeltetési** engedély, megszüntetéséhez **megszüntetési** engedély szükséges. Az engedély nélkül vagy attól eltérően megépített vízilétesítményre **fennmaradási** engedélyt kell kérni.

Vízilétesítmények minősülnek a vizek mennyiségét a vizek hasznosítása céljából befolyásoló műtárgyak, így a felszín alatti víz kitermelésére szolgáló kutak is. A kutakra vonatkozó engedélyeket az igénybevett vízkészlet típusától függően a területi vízügyi hatóság (megyei és fővárosi katasztrófavédelmi igazgatóság) vagy a települési önkormányzat jegyzője adja ki. Az alábbiakban a helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörbe tartozó háztartási vízigényt kielégítő talajvízkutakra vonatkozó engedélyezés főbb szabályait ismertetjük.



A települési önkormányzat jegyzőjének helyi vízgazdálkodási hatósági hatáskörébe tartozó kutak jellemzői:

1. A kút nem vehet igénybe és nem érinthet kijelölt, kijelölés alatt álló, illetve előzetesen lehatárolt belső, külső és hidrogeológiai védőidomot, védőterületet (községünkben ilyen nincs), valamint karszt- vagy rétegvízkészletet. Vagyis a kútból származó víz kizárólag **talajvíz** és parti szűrősű víz lehet.
2. A kútból legfeljebb **500 m³/év** mennyiségű víz termelhető ki.
3. A kútból származó víz **magánszemélyek háztartási igényeinek** vagy házi ivóvízigény kielégítését szolgálja. Házi ivóvízigény kielégítésére szolgáló kút (saját célú ivóvízmű) létesítése nem engedélyezhető, ha az ingatlan határoló közterületen az ivóvíz-törzshálózat műszakilag elérhető és rendelkezésre áll a szükséges ivóvízmennyiség.
4. A kút olyan ingatlanon van, amin **épület** található vagy az ingatlant érintően építési engedély (ideértve az egyszerű bejelentést is) rendelkezésre áll.

Az ismertetett együttes feltételeknek nem megfelelő kutakkal kapcsolatos engedélyezési eljárások a katasztrófavédelmi igazgatóság hatáskörébe tartoznak.

Az engedély iránti kérelmet írásban, papír alapon vagy elektronikusan (Ügyfélkapus azonosítást követően a személyre szabott ügyintézési felületen: https://www.magyarorszag.hu/szuf_fooldal#fooldal, illetve az e-Papír általános célú elektronikus kérelemúrlap szolgáltatással: <https://epapir.gov.hu/>) lehet benyújtani, a 41/2017. (XII. 29.) BM rendelet 2. melléklet I-III. pontja szerinti tartalommal és mellékletekkel. A kérelem benyújtásához a hivatalban és a hivatal honlapján (<https://csorotnekkorjegyzoseg.dokumentumtar.hu/>) elérhető formanyomtatványok is használhatóak. Az eljárás illeték- és díjmentes.

Fúrt kút létesítése esetén kivitelezést csak olyan személy végezhet, aki a 101/2007. (XII. 23.) KvVM rendeletben meghatározott képesítési és technikai feltételekkel igazoltan rendelkezik. A műszaki előkészítés és a munka megkezdése előtt ezek ellenőrzését feltétlenül javasolt megtenni. A létesítés során indokolt biztosítani a kút épületektől, esetleges szennyező forrásoktól (pl. trágyatároló), szomszédos ingatlantól és közművektől való kellő távolságát.

A meglévő kutak esetében az ingatlantulajdonosnak az üzemeltetési / fennmaradási engedélyt akkor is meg kell szereznie, ha a kutat nem használja (például a kutat lefedte). Amíg ugyanis a kút nem kerül megszüntetési engedély birtokában szakszerűen eltömődékelésre, addig a kút létezik.

Az **1992.02.15. után** engedély nélkül létesült ásott, vert (norton-) vagy fúrt kutakra **fennmaradási** engedélyt kell kérni. Az **1992.02.15. előtt** létesített valamennyi kútra – egyes ásott kutak kivételével – **üzemeltetési** engedélyt kell kérni. E szabályok csak a háztartási (háztáji gazdasági) célok kielégítésére szükséges vízmennyiséget adó talajvízkutakra vonatkoznak.

A 2020.07.01. előtt engedély nélkül vagy attól eltérően létesített vagy üzemeltetett kút fennmaradási engedélyezési eljárásában a vízgazdálkodási **bírság megfizetése alól mentesül** a létesítő vagy üzemeltető, ha az engedélyezési eljárást **2023.12.31-ig** kérelmezi.